

Anhang zum Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 10.02.2017 des Haushalts- und Finanzausschusses zu TOP III. 2.1

Senator für Inneres

17.02.2017
Herr Witt
Tel. 361 – 9074

Nachfragen zur Erfolgskontrolle der Maßnahme „Anmietung von Räumlichkeiten für die Polizei Bremen in der Scharnhorst Kaserne“

Frage 1

Der Abgeordnete Lies bat um Erläuterung, warum das Kontrollkästchen „Das geplante Ziel wurde erreicht:“ mit ja angekreuzt wurde, obwohl bei dem Erfolgskriterium „Einmalige Herrichtungskosten“ das Planbudget nicht eingehalten wurde.

Antwort 1

Das Kontrollkästchen wurde mit „ja“ angekreuzt, da aus Sicht des Erstellers sowohl die Gesamtzielsetzung der Maßnahme als auch zwei von drei Kriterien der Erfolgsmessung erreicht wurden.

Des Weiteren amortisiert sich die Kostenüberschreitung bei den einmaligen Herrichtungskosten i.H.v. 58.300 € durch den nicht in Anspruch genommenen Mietkostenrahmen i.H.v. (102.000€ - 97.236 € =) 4.764 € p.a. in den nächsten Jahren, so dass das Gesamtergebnis wirtschaftlich ist.

Frage 2

Die Abgeordnete Steiner bat um Erläuterung des Erfolgskriteriums „Laufende Mietkosten (inkl. Nebenkosten)“

Antwort 2

Die Mietkosten setzten sich wie folgt zusammen:

mtl. Miete gem. Anmietvertrag	4.300 €
mtl. Nebenkosten gem. Anmietvertrag *	3.700 €
mtl. IB-Honorar in Höhe von 2,4% der Nettokaltmiete	103 €
mtl. Gesamtzahlung	8.103 €
Jährliche Gesamtzahlung	97.236 €

* Die im Vergleich zur Nettokaltmiete relativ hoch erscheinenden Nebenkosten erklären sich durch einen größeren Leistungsumfang bzw. die Nutzungsbedingungen des Vermieters Bundeswehr. Abweichend bzw. ergänzend zum Standard sind u.a. Hausmeister-, Wach-, und Grundreinigungsdienste sowie Heizungs-, Strom- und Wasserverbräuche in dem o.g. Pauschalbetrag inkludiert.